



OP Koti

Kaivokatu 5
Hämeenlinna, Keskusta

108,0 m²

Kohdenumero 526503

Liiketila, sali+wc+2 x suihkuhuone+2 x pukuhuone



Goodmanin kauppakeskuksessa katutasossa

Mh. 97 452,15 €,

Vh. 149 000,00 €

Energialuokka

D₂₀₁₃

Hyvällä vilkkaalla liikepaikalla Goodmanin kauppakeskuksessa hyväkuntoinen liiketila. Huoneiston yhtiöjärjestykseen merkitty käyttö on hyvinvointipalvelut. Tämä mahdollistaa kuntosalitoimintaa, kosmetologi tai kampaamo- ja parturipalvelut. Ja tietty hieronta toki mahdollinen. Miksi maksaa kallista vuokraa? Tästä hyvä tila omaksi. Tilassa hyvät pukuhuone - ja suihkutilat.

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV, puh. 010 254 9007,
opkoti.hameenlinna@op.fi

108,0 m²

Kohdenumero 526503

Liiketila, sali+wc+2 x suihkuhuone+2 x pukuhuone



Hintatiedot

Myyntihinta:	97 452,15 €.
Osuus yhtiölainasta:	51 547,85 €
Velaton hinta:	149 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	Kyllä
Vastike:	yhtiövastike 479.52 euroa/kk rahoitusvastike 297 euroa / kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	108,0 m ²
Osakenumerot:	1 - 92
Huoneluku/tilaerittely:	sali+wc+2 x suihkuhuone+2 x pukuhuone
Kerros/kerroksia:	1/1
Pintamateriaalit:	lattiat muovimattoa, pesutilat täysin kaakeloitu
Vapautuminen:	Heti
Yhtiön nimi:	Asunto Oy Hämeenlinnan Tulliaukio
Energialuokka:	D ₂₀₁₃

Myymässä asuntoa?

Pyydä OP Kodin välittäjä arviokäynnille ja saat hinta-arvion asunnostasi sekä henkilökohtaisen suunnitelman, jonka avulla kodin vaihdosta tulee sujuvaa. Kohdennettu markkinointimme huolehtii asuntosi näkyvyydestä siellä, missä ostajatkin ovat.

Olemme osa luotettavaa OP Ryhmää ja osuuspankin omistaja-asiakkaana saat myös rahanarvoisia etuja OP Kodin palveluista.

Lisätietoa asunnon myyjän palveluista saat välittäjältämme ja osoitteesta op-koti.fi.

Ota yhteyttä

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV

Hämeenlinna

Puhelin 010 254 9007

opkoti.hameenlinna@op.fi

Raatihuoneenkatu 21-23, 13100

HÄMEENLINNA

010 254 9007

Y-tunnus 0857073-7

16.5.2022 12.08