



OP Koti

Katajatie 23
Asikkala, Vääksy

110,0 m²

Kohdenumero 514938

Paritalo, 4h,k,kph/s,wc,vh,var



Paritalo puolikas!

Tässä paritalon puolikas Kuotaan sataman lähellä
Vääksyssä.

Kohde sopii mainiosti ensiasunnoksi tai vaikkapa kesäkodiksi.

Vesa Teräväinen, puh. 040 769 8133,
vesa.teravainen@op.fi

Kov. 1975

Mh. 89 000,00 €

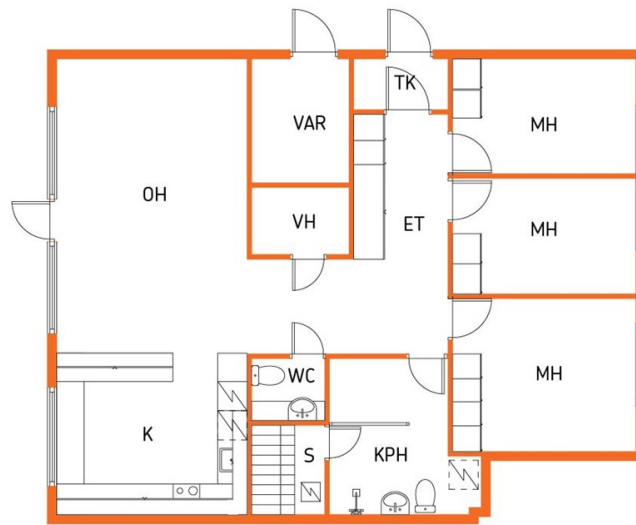
Vh. 89 000,00 €

Energialuokka Ei lain
ed. e-tod.

110,0 m²

Kohdenumero 514938

Paritalo, 4h,k,kph/s,wc,vh,var



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta:	89 000,00 €	809,09 €/m ²
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €	0,00 €/m ²
Velaton hinta:	89 000,00 €	809,09 €/m ²
Maksuehto:	Käteinen	
Lainaosuus maksettavissa:		

Asumiskustannukset

Hoitovastike:	0,00 €/kk
Rahoitusvastike:	0,00 €/kk
Yhtiövastike yht:	0,00 €/kk
Muita kustannuksia:	
Lisätiedot:	Kiinteistövero 437,77 ja vakuutusmaksu 810,24 näistä 1/2 kuuluu myytävälle asunnolle.

Huoneiston tiedot

Omistusmuoto:	Omistus	
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m ² *)	Muut tilat: 10,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	120,0 m ²	
Pinta-alan tietolähteet:	Yhtiöjärjestyksen mukainen	
Lisätietoja pinta-alasta:	varasto.	
Osakenumerot:	(0 kpl)	
Kunto:	Tyydyttävä	
Kerros/kerroksia:		
Parveke:	Ei	
Terassi:	Ei	
Piha:	pohjoinen	
Vapautuminen:	Heti	

Varusteet

Keittiö:	Jääviileäkaappi jääkaappi/jääviileäkaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Sauna/kph/wc:	Sauna, sähkökuias, erillinen wc, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys kph, kiinteät valaisimet.
Pintamateriaalit:	Keittiö: puulattia. Olohuone: puulattia. Makuuhuone 1: parketti. Makuuhuone 2: laminaatti. Makuuhuone 3: laminaatti. Sauna: laatta/paneli. Kylpyhuone: laatta/paneli. Wc: laatta.
Säilytystilat:	Vaatehuone, lämminvarasto
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Lämminvesivaraaja.

Luovutusrajoitukset/lunastus

Muut käyttö- tai luovutusrajoitukset:	Ei
---------------------------------------	----

Yhtiön tiedot

Nimi:	Asunto Oy Kuotaankoto
Käyttöönottovuosi:	1975
Rakennusmateriaali:	
Kattotyyppi ja kate:	
Lämmitysjärjestelmä:	
Lämmönjakojärjestelmä:	
Ilmanvaihtojärjestelmä:	
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Kiinteistön hoidosta vastaa:

Isännöitsijä:

Peruskorjaukset:

Päätetyt remontit:

Muut tiedossa olevat

korjaustarpeet:

Muut tiedot taloyhtiön

kunnosta:

Tontin pinta-ala:

Tontin omistus:

Asuin- ja liikehuoneistot

yht. (kpl/m²):

Asuinhuoneistoja 2 kpl (220,0 m²)

Liikehuoneistoja 0 kpl (0,0 m²)

Muita tiloja 2 kpl (20,0 m²)

Tiedot autopaikoista:

Kaavoitus/lisätietoja antaa:

Asemakaava

Lisätietoja:

*) Pinta-alatieto on asunto-osakeyhtiön yhtiöjärjestyksen mukainen eikä pinta-alaa ole tarkistusmitattu. Mikäli asunto-osakeyhtiö on rekisteröity ennen 1.1.1992, yhtiöjärjestyksessä ilmoitettua asunto-osakeyhtiön asuinhuoneiston asuinpinta-alaa ei ole mitattu nykyisin käytettävän huoneisto alan laskemismenetelmän mukaisesti (standardi SFS 5139). Tämän vuoksi asuinhuoneiston ilmoitettu asuinpinta-ala saattaa poiketa merkittävästi todellisesta huoneistoalasta.

 OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Asikkala, Padasjoki, Kuhmoinen, Sysmä,
Hartola, Joutsa, Luhanka, Pertunmaa



Kaikki välitys-, vuokraus- ja arviointitehtävät alueella.

 OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Katso kaikki kohteemme
op-koti.fi

Ota yhteyttä



Vesa Teräväinen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
Kaupanvahvistaja

Puhelin 040 769 8133
vesa.teravainen@op.fi

OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Rusthollintie 1, 17200 VÄÄKSY

Y-tunnus 0573798-4

4.10.2021 13.50