

7 600 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 502778

Vapaa-ajan tontti



Mh. 16 000,00 €

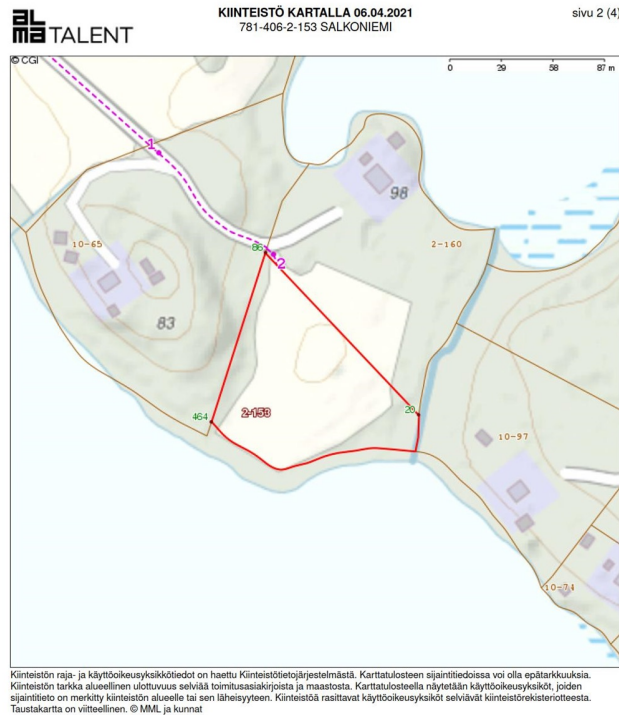
Määräala n. 7600 m<sup>2</sup>. Tasainen, järven rantaan rajoittuva.  
Ei rakennusoikeutta.

Matti Ilvan, puh. 0400 277575, matti.ilvan@op.fi

7 600 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 502778

Vapaa-ajan tontti



## Hintatiedot

**Myyntihinta:** 16 000,00 €  
**Maksuehto:** Käteinen

## Muut maksut

**Kiinteistövero:** noin 120 eur

## Kiinteistö

---

<b>Maapohjan tyyppi:</b>	Määräala. Määräalan lopullinen pinta-ala selviää lohkomistoimituksessa.
<b>Tilan nimi ja rekisterinro:</b>	
<b>Kiinteistötunnus:</b>	781-406-2-153
<b>Kunta/kaupunginosa tai kylä:</b>	
<b>Tontin/pihapiirin kuvaus:</b>	
<b>Maapohjan pinta-ala:</b>	7 600 m <sup>2</sup>
<b>Maapohjan omistus:</b>	Oma
<b>Vuokrasopimus päättyy:</b>	
<b>Käyttö-/luovutusrajoitus:</b>	Ei
<b>Tilan jakaminen:</b>	
<b>Vesijohto/käyttövesi:</b>	Ei
<b>Viemäri/jätevesihuolto:</b>	Ei
<b>Jätevesiselvitys tehty:</b>	Ei
<b>Kaavoitus ja luvat/lisätietoja antaa:</b>	Yleiskaava, ei rakennusoikeutta/Sysmän kunta.
<b>Lisätietoa kaavoituksesta ja kaavoitustilanteesta:</b>	Sysmän kunta
<b>Lisätietoa rakennusoikeudesta:</b>	Ei rakennusoikeutta
<b>Kiinnitykset:</b>	0,00 €
<b>Muut rasitukset ja rasitteet:</b>	
<b>Ranta:</b>	Oma ranta, rantaviivaa noin 124 m. ..
<b>Rannan tyyppi ja kuvaus:</b>	Järvi. Rannan edessä vesijättöä.
<b>Vesistön nimi:</b>	Korkeanalanen
<b>Vesijättö:</b>	Rantatilan ja vesirajan väliin on muodostunut vesijättöalue, joka ei ole vesijättöön rajoittuvan maa-alueen haltijan omistuksessa eikä kuulu kauppaan

## Muut tiedot

---

<b>Lisätiedot:</b>	Ostajan maksettavaksi tulee varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta lainhuudon haun yhteydessä ja kaupanvahvistajan palkkio 120 euroa kaupantekotilaisuudessa sekä lohkomiskulut lohkomisen yhteydessä.
--------------------	---



## OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Asikkala, Padasjoki, Kuhmoinen, Sysmä,  
Hartola, Joutsa, Luhanka, Pertunmaa



Kaikki välitys-, vuokraus- ja arviointitehtävät alueella.



OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Katso kaikki kohteemme  
[op-koti.fi](http://op-koti.fi)

### Ota yhteyttä



Matti Ilvan

Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puhelin 0400 277575

[matti.ilvan@op.fi](mailto:matti.ilvan@op.fi)

OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Sysmäntie 36, 19700 SYSMÄ

0400-277575

Y-tunnus 0573798-4

3.5.2021 11.35