



OP Koti

Männiköntie 8
Asikkala, Vääksy

85,0 m²

Kohdenumero 502683

Rivitalo, 3h,k,s,p



Rivitalo Päijänne näkymillä!

Rivitalo Päijänne näkymillä!

Tässä hienolla maisemalla varustettu rivitalo kolmio.

Tilat kahdessa tasossa. Yhtiöllä käytössä laituripaikat, jossa on huoneistoille nimetyt paikat.

Vesa Teräväinen, puh. 040 769 8133,
vesa.teravainen@op.fi

Kov. 2002

Mh. 179 000,00 €

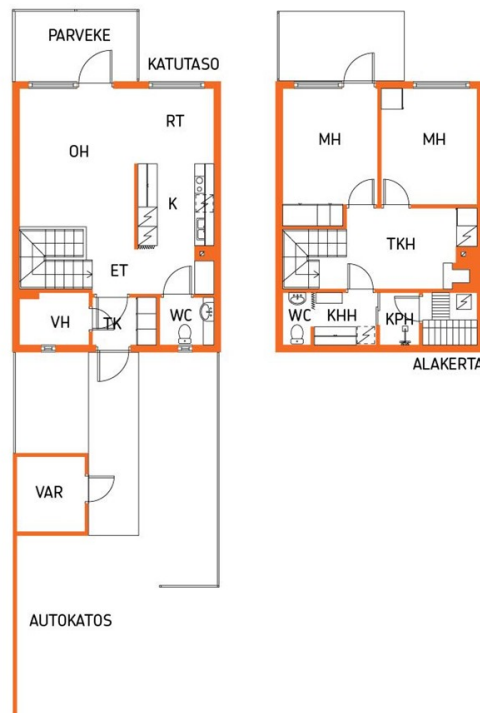
Vh. 179 000,00 €

Energialuokka E₂₀₁₈

85,0 m²

Kohdenumero 502683

Rivitalo, 3h,k,s,p



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta:	179 000,00 €	2 105,88 €/m ²
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €	0,00 €/m ²
Velaton hinta:	179 000,00 €	2 105,88 €/m ²
Maksuehto:	Käteinen	
Lainaosuus maksettavissa:		

Asumiskustannukset

Hoitovastike:	170,00 €/kk
Rahoitusvastike:	0,00 €/kk
Yhtiövastike yht:	170,00 €/kk
Muita kustannuksia:	Oma vesimittari

Huoneiston tiedot

Omistusmuoto:	Omistus
Asuintilojen pinta-ala:	85,0 m ² *)
Kokonaispinta-ala:	85,0 m ²
Pinta-alan tietolähteet:	Isännöitsijätodistuksen mukainen
Lisätietoja pinta-alasta:	
Osakenumerot:	(0 kpl)
Kunto:	Hyvä
Kerros/kerroksia:	
Parveke:	On
Terassi:	On
Ikkunat ja näköalat:	läpi talon, oh ikkunat Päijänteelle päin.
Vapautuminen:	Heti

Varusteet

Keittiö:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesikupu, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Sauna/kph/wc:	Sauna, sähkökuuas, erillinen wc, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Pintamateriaalit:	
Säilytystilat:	Vaatehuone, ulkovarasto
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Varaava takka. Ilmalämpöpumppu.

Luovutusrajoitukset/lunastus

Muut käyttö- tai luovutusrajoitukset:	Ei
---------------------------------------	----

Yhtiön tiedot

Nimi:	A Oy Asikkalan Aniansatama
Käyttöönottovuosi:	2002
Rakennusmateriaali:	Puu.
Kattotyyppi ja kate:	Harja, huopa.
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkö.
Lämmönjakojärjestelmä:	
Ilmanvaihtojärjestelmä:	koneellinen poisto, koneellinen, lto
Energialuokka:	E ₂₀₁₈
Kiinteistön hoidosta vastaa:	
Isännöitsijä:	OP Koti Järvi-Häme OY/ Kimmo Halttunen 010 254 7956
Peruskorjaukset:	Yhtiössä tehdyt huomattavat kunnossapito- ja muutostyöt • Ulkomaalaus 2012 • Ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus 2012 • Ilmalämpöpumppujen asennus 2013 • Vesikalusteiden huolto tai uusinta 2018 • A- talon etupihan aitojen kunnostus 2019
Päätetyt remontit: Muut tiedossa olevat korjaustarpeet:	Selvitys korjaustarpeesta vuosille 2020-2024 • Kattoturvatuotteiden päivitys • Kattojen huolto ja sammaleen poisto • A-talon parvekkeiden huoltokorjaus
Muut tiedot taloyhtiön kunnosta:	
Tontin pinta-ala:	5 180 m ² Tontin omistus: Oma
Asuin- ja liikehuoneistot yht. (kpl/m ²):	Asuinhuoneistoja 6 kpl (602,0 m ²) Liikehuoneistoja 0 kpl (0,0 m ²) Muita tiloja 0 kpl (0,0 m ²)
Tiedot autopaikoista: Kaavoitus/lisätietoja antaa:	Asemakaava
Lisätietoja:	

*) Pinta-alatieto on asunto-osakeyhtiön yhtiöjärjestyksen mukainen eikä pinta-alaa ole tarkistusmitattu. Mikäli asunto-osakeyhtiö on rekisteröity ennen 1.1.1992, yhtiöjärjestyksessä ilmoitettua asunto-osakeyhtiön asuinhuoneiston asuinpinta-alaa ei ole mitattu nykyisin käytettävän huoneisto alan laskemismenetelmän mukaisesti (standardi SFS 5139). Tämän vuoksi asuinhuoneiston ilmoitettu asuinpinta-ala saattaa poiketa merkittävästi todellisesta huoneistoalasta.

 OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Asikkala, Padasjoki, Kuhmoinen, Sysmä,
Hartola, Joutsa, Luhanka, Pertunmaa



Kaikki välitys-, vuokraus- ja arviointitehtävät alueella.

 OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Katso kaikki kohteemme
op-koti.fi

Ota yhteyttä



Vesa Teräväinen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
Kaupanvahvistaja

Puhelin 040 769 8133
vesa.teravainen@op.fi

OP Koti Järvi-Häme Oy LKV

Rusthollintie 1, 17200 VÄÄKSY

Y-tunnus 0573798-4

3.5.2021 11.50