OP Koti

Kallisenhaara 1
Oulu, Limingantulli

1 500,0 m²

Kohdenumero **539135**

Tuotantotila, Tuotantohalli, piha-alue

Limingantullin tuotantotila

Vuokra **10 500,00 €**

Energialuokka Ei lain ed. e-tod.

Reilun kokoinen tuotantotila vuokrattavana Oulun Limingantullista. Tila on arviolta noin 1500m2, mutta sitä ei ole vielä tarkistettu. Tilasta löytyy keskeltä 35t siltanosturi, reunoilta 16t ja 6t siltanosturit molemmin puolin. Tilaan on kaksi sisäänkäyntiä. Piha-alueen käyttöoikeus neuvoteltavissa. Yläkerrassa on mahdollisuus toimistoille, vaatii täyden remontin.

Vuokra 7€/m2/kk sisältäen lämmityksen ja veden. Käyttösähkö erilliskustannuksena, sama mittari viereisen tilan kanssa. Tila vapautuu vuokrattavaksi 1.11.2022.

Julia Hoikkala, puh. 050 4118747, julia.hoikkala@op.fi

OP Koti

Kallisenhaara 1
90400 OULU, Limingantulli

1 500,0 m²

Kohdenumero **539135**

Tuotantotila, Tuotantohalli, piha-alue

Hintatiedot

Vuokran määrä: 10 500,00 €
Muut kustannukset: Käyttösähkö erikseen

OP Koti

Kallisenhaara 1
90400 OULU, Limingantulli

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala:	1 500,0 m²
Huoneluku/tilaerittely:	Tuotantohalli, piha-alue
Muut tilat:	Pinta-alaa ei ole tarkastettu.
Varustus:	35t siltanosturi, 16t siltanosturi x2, 6t siltanosturi x2, 6m korkea nosto-ovi
Vapautuminen:	Heti
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus:	Piha-alue neuvoteltavissa
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Lisätiedot:	Reilun kokoinen tuotantotila vuokrattavana Oulun Limingantullista. Tila on arviolta noin 1500m2, mutta sitä ei ole vielä tarkistettu. Tilasta löytyy keskeltä 35t siltanosturi, reunoilta 16t ja 6t siltanosturit molemmin puolin. Tilaan on kaksi sisäänkäyntiä. Piha-alueen käyttöoikeus neuvoteltavissa. Yläkerrassa on mahdollisuus toimistoille, vaatii täyden remontin. Vuokra 7€/m2/kk sisältäen lämmityksen ja veden. Käyttösähkö erilliskustannuksena, sama mittari viereisen tilan kanssa. Tila on heti vapaa. Esittelyt ja lisätietoa Julia Hoikkala 0504118747 tai julia.hoikkala@op.fi Kysy myös muista toimitiloista, autan mielelläni myynnissä ja vuokrauksessa!

OP Koti

Ota yhteyttä

Julia Hoikkala

Toimitilavälittäjä, LVV, Trad.

Puhelin 050 4118747
julia.hoikkala@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Isokatu 14, 90100 OULU
010 2535 400
Facebook: @opkoti.pohjoinen
Y-tunnus 3185846-4

3.4.2024 12.07

Puhelujen hinnat 010-numeroihin: lankapuhelimesta soitettaessa 0,0835 €/puhelu + 0,167 €/min. (alv 24 %), matkapuhelimesta soitettaessa 0,0835 €/puhelu + 0,167 €/min. (alv 24 %).