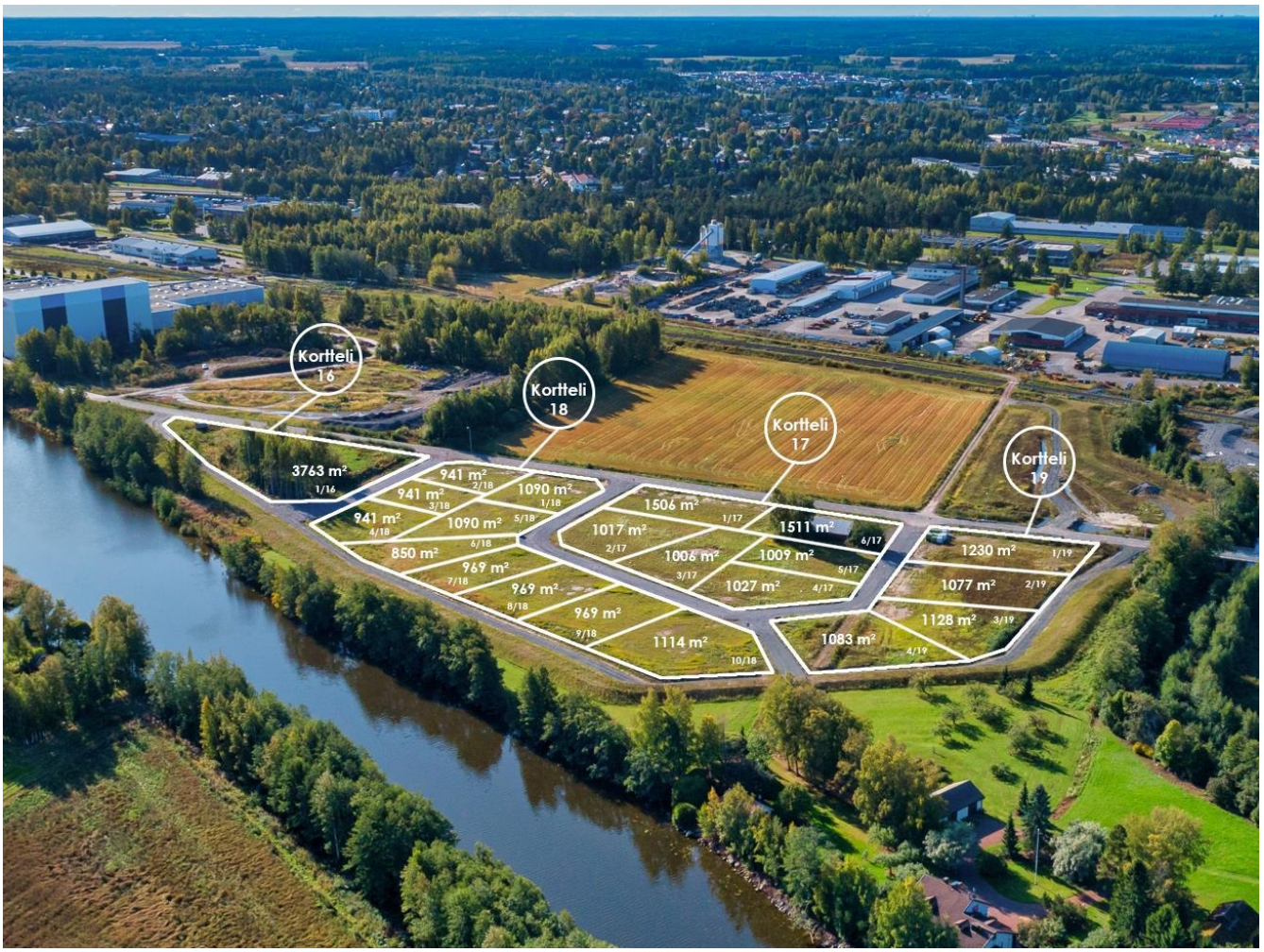
OP Koti

Vantalantie, 18/3
Pori, Tikkula

941 m²

Kohdenumero **667060**

Okt-tontti



Mh. **42 345,00 €**

Tikkulaan sijoittuvan Trömmin uudelle asuinalueelle on kaavoitettu yhteensä 21 asuintonttia. Tontit myydään määräaloina.Myös tontin vuokraus on mahdollista, vuosivuokra on 2118 €. Matkaa Trömmistä Porin keskustaan on noin 4 km. OPASTUS ALUEELLE RAUMANJUOVANTIELTÄ

Jari Teuramo, puh. 0400 637 333, jari.teuramo@op.fi

OP Koti

Vantalantie, 18/3
28600 PORI, Tikkula

941 m²

Kohdenumero **667060**

Okt-tontti

Hintatiedot

Myyntihinta:	42 345,00 €
Maksuehto:	Käteinen

OP Koti

Vantalantie, 18/3
28600 PORI, Tikkula

Kiinteistö

Maapohjan tyyppi:	Määräala. Määräalasta muodostuu tonttijaon mukainen tontti, kortteli 18, tontti nro 3. Ostaja vastaa tontin mittauskuluista. Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra 2118 €.
Tilan nimi ja rekisterinro:	
Kiinteistötunnus:	609-434-1-120
Kunta/kaupunginosa tai kylä:	
Tontin/pihapiirin kuvaus:	
Lisätiedot rakennuksesta:	
Maapohjan pinta-ala:	941 m²
Maapohjan omistus:	Oma
Vuokrasopimus päättyy:	
Vuokraoikeuden siirto rajoitettu:	
Käyttö-/luovutusrajoitus:	Ei
Tilan jakaminen:	
Vesijohto/käyttövesi:	
Viemäri/jätevesihuolto:	
Jätevesiselvitys tehty:	Ei
Kaavoitus ja luvat/lisätietoja antaa:	Asemakaava/Porina 02 6211845.
Lisätietoa kaavoituksesta ja kaavoitustilanteesta:	Kaavamerkintä A-29. Asuinrakennusten korttelialue.
Kokonaisrakennusoikeus:	288 m²
Lisätietoa rakennusoikeudesta:	ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT: A-29 Asuinrakennusten korttelialue. Rakennusten tulee olla harja- tai pulpettikattoisia. Asuinrakennuksen kattokaltevuus on 1:3,5 - 1:2, autosuojien ja talousrakennusten 1:4 - 1:3. Satulakattoisen asuinrakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema saa olla enintään +14,0 m, pulpettikattoisen +12,0 m. Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, ja rakennusten vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema saa olla enintään +8,0 m.
Kiinnitykset:	0,00 €
Muut rasitukset ja rasitteet:	
Tie perille:	

Muut tiedot

Lisätiedot:

OP Koti

Asiantuntijamme apunasi

Kodin ostaminen ja myyminen on tunteiden vuoristorataa. Elämme nousut ja laskut mukanasi.

Ota yhteyttä

Jari Teuramo

Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puhelin 0400 637 333, 0400 637 333
jari.teuramo@op.fi

OP Koti Länsi-Suomi Oy

Mikonkatu 4, 28100 PORI
010 25 70700
Facebookissa OP Koti Länsi-Suomi ja
Instagramissa opkoti.lansisuomi
Y-tunnus 0741856-5

23.4.2024 12.53

Puhelujen hinnat 010-numeroihin: lankapuhelimesta soitettaessa 0,0835 €/puhelu + 0,167 €/min. (alv 24 %), matkapuhelimesta soitettaessa 0,0835 €/puhelu + 0,167 €/min. (alv 24 %).