

99,0 m²

Rivitalo, 3-4h,k,s

Kohdenumero 626751



Puistoon rajoittuvalla tontilla tilava, 1983 valmistunut paritalohuoneisto, 3-4h,k,s, 99 m². Huoneistossa on tehty uudistuksia mm. keittiö uusittu. Autokatos ja varasto huoneiston vieressä.

Jaana Aalto, puh. 040 544 5725, jaana.aalto@op.fi

Kov. 1983
Mh. 130 000,00 €
Vh. 130 000,00 €
Energialuokka Ei lain
ed. e-tod.

99,0 m²

Kohdenumero 626751

Rivitalo, 3-4h,k,s

Hintatiedot

Myyntihinta:	130 000,00 €	1 313,13 €/m ²
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €	0,00 €/m ²
Velaton hinta:	130 000,00 €	1 313,13 €/m ²
Maksuehto:	Käteinen	
Lainaosuus maksettavissa:		

Asumiskustannukset

Hoitovastike:	0,00 €/kk
Rahoitusvastike:	0,00 €/kk
Yhtiövastike yht:	0,00 €/kk
Muita kustannuksia:	Oma vesimittari
Lisätiedot:	Laskujen mukaan maksetaan yhteiset kulut.

Huoneiston tiedot

Omistusmuoto:	Omistus
Asuintilojen pinta-ala:	99,0 m ² *)
Kokonaispinta-ala:	99,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	
Osakenumerot:	1234-5678 (0 kpl)
Kunto:	
Kerros/kerroksia:	
Parveke:	Ei
Terassi:	Ei
Vapautuminen:	Heti
Huoneistossa tehty muutostöitä:	Kyllä. Keittiökaluusteet ja lämminvesivaraaja 2009, yläpohjan lisäeristys 2007, wc 2004, sauna ja pesuhuone 2004, pukuhuone 2018.
Huoneistossa tehty kuntotarkastuksia:	Kosteusmittaus. 2017.

Varusteet

Keittiö:	Jääkaappipakastin, erillisuuni, keraaminen liesi, mikroaaltouuni.
Sauna/kph/wc:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.
Pintamateriaalit: Säilytystilat:	

Muut tiedot

Lähipalvelut: Liikenneyhteydet:	Keskusta 5 km, kauppa 0,5 km Linja-auto
------------------------------------	--

Luovutusrajoitukset/lunastus

Muut käyttö- tai luovutusrajoitukset:	Ei
---------------------------------------	----

Yhtiön tiedot

Nimi:	Asunto Oy Pietniemenkärki
Käyttöönottovuosi:	1983
Rakennusmateriaali:	
Kattotyyppi ja kate:	
Lämmitysjärjestelmä:	
Lämmönjakojärjestelmä:	
Ilmanvaihtojärjestelmä:	
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta / Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Kiinteistön hoidosta vastaa:

Isännöitsijä:

Peruskorjaukset:

Päätetyt remontit:

Muut tiedossa olevat korjaustarpeet:

Muut tiedot taloyhtiön kunnosta:

Tontin pinta-ala: 893 m² Tontin omistus: Oma

Asuin- ja liikehuoneistot yht. (kpl/m²):

Asuinhuoneistoja 2 kpl (0,0 m²)

Liikehuoneistoja 0 kpl (0,0 m²)

Muita tiloja 0 kpl (0,0 m²)

autokatospaikkoja 2 kpl..

Tiedot autopaikoista:

Kaavoitus/lisätietoja antaa:

Asemakaava

Lisätietoja:

*) Pinta-alatieto on asunto-osakeyhtiön yhtiöjärjestyksen mukainen eikä pinta-alaa ole tarkistusmitattu. Mikäli asunto-osakeyhtiö on rekisteröity ennen 1.1.1992, yhtiöjärjestyksessä ilmoitettua asunto-osakeyhtiön asuinhuoneiston asuinpinta-alaa ei ole mitattu nykyisin käytettävän huoneisto alan laskemismenetelmän mukaisesti (standardi SFS 5139). Tämän vuoksi asuinhuoneiston ilmoitettu asuinpinta-ala saattaa poiketa merkittävästi todellisesta huoneistoalasta.

Ota yhteyttä



Jaana Aalto

Myyntineuvottelija

Puhelin 040 544 5725, 040 544 5725
jaana.aalto@op.fi

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV

Mikonkatu 4, 28100 PORI

010 25 70700

Facebookissa OP Koti Länsi-Suomi ja

Instagramissa opkoti.lansisuomi

Y-tunnus 0741856-5

18.5.2020 17.34