



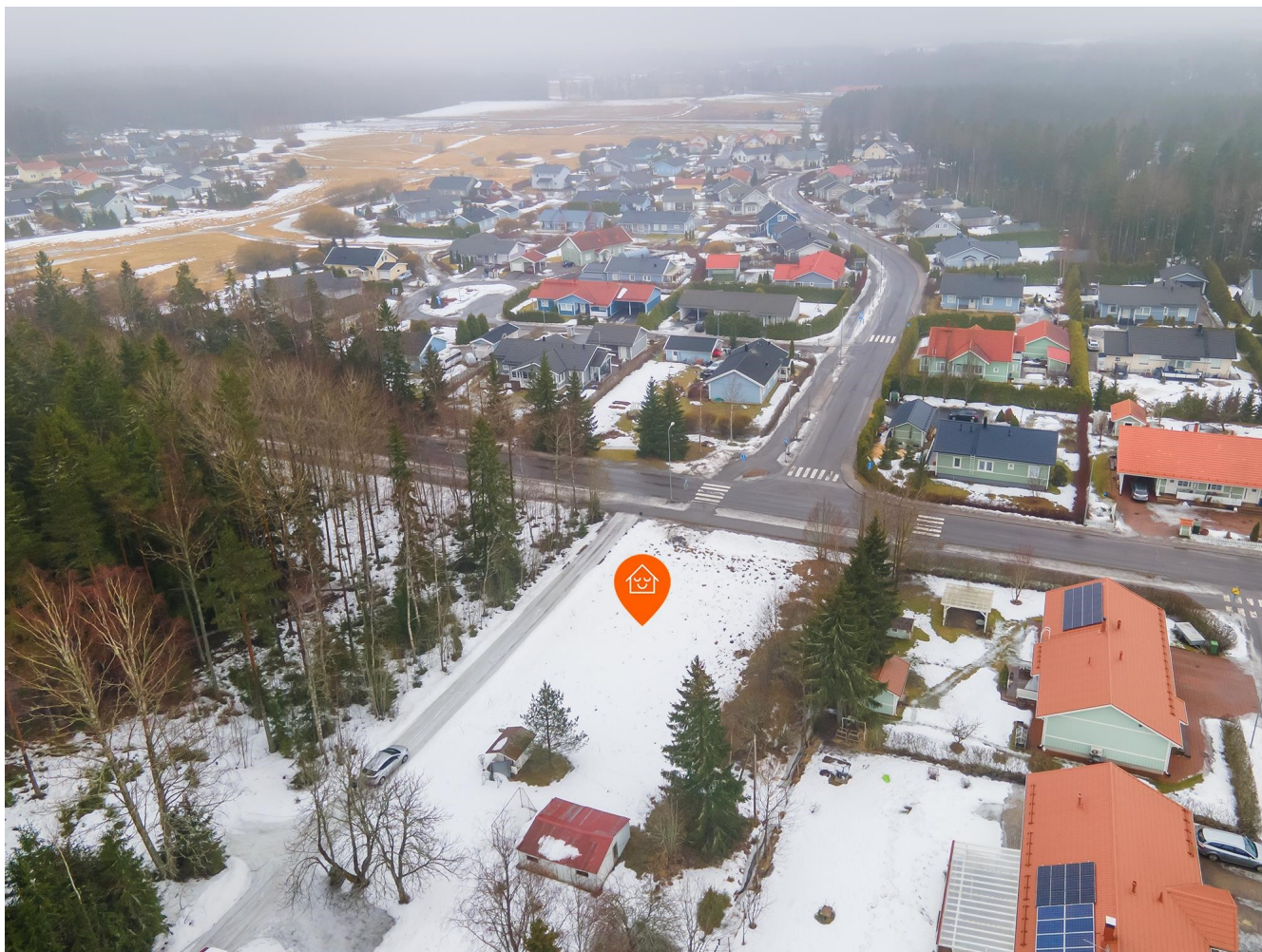
OP Koti

Mittumaarintie 50
Turku, Yli-Maaria

1 045 m²

Kohdenumero 572395

Okt-tontti



Mh. 29 000,00 €

Nyt uutta kotia rakentamaan Mittumaarintielle Yli-Maariaan, mikä alueena on lapsiperheiden suosiossa.

Läheltä löytyy päiväkoti, koulu ja ruokakauppa.

Hyvät kulkuyhteydet Turun keskustaan, minne ajat n. 15 minuutissa.

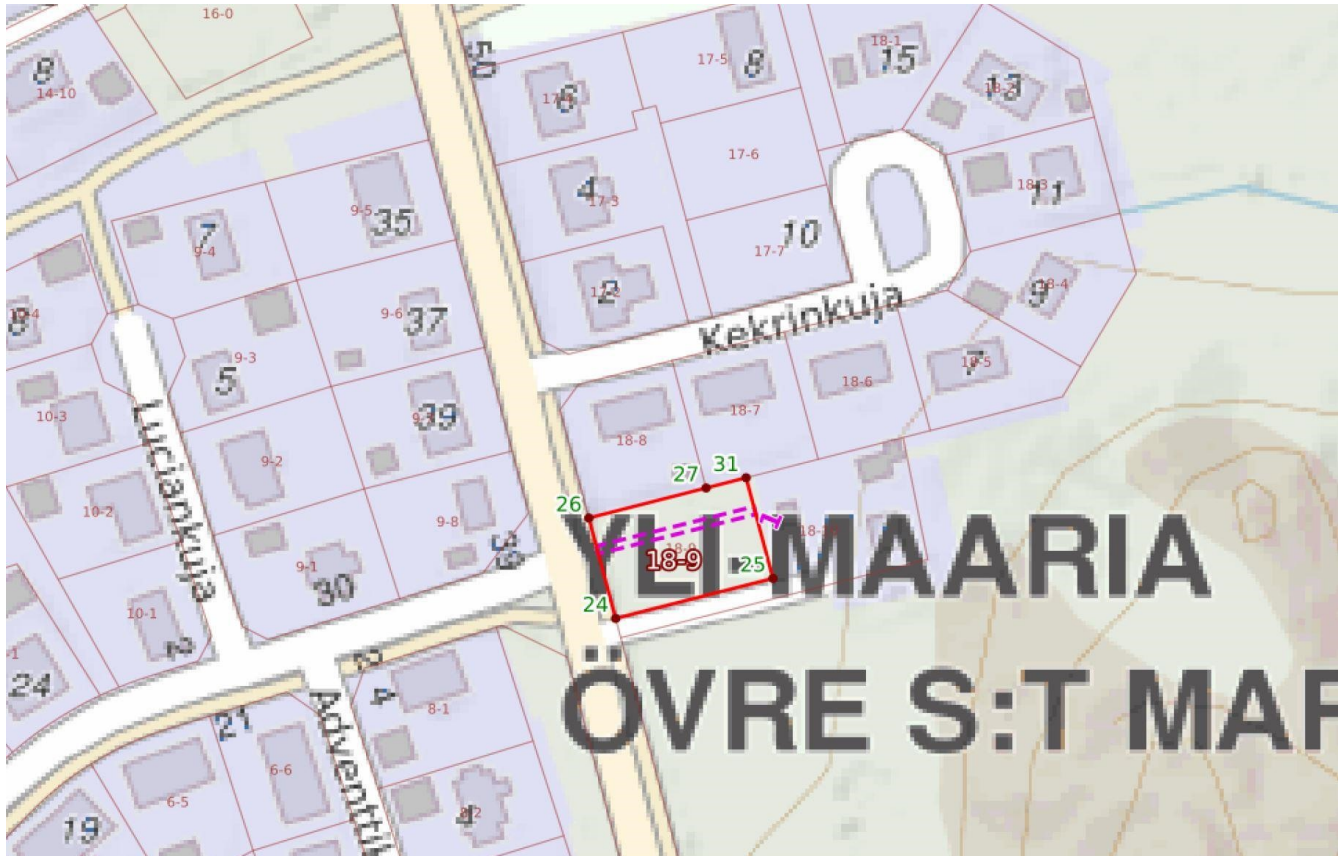
Tontin koko 1045m². Rakennusoikeutta 209m² ja tontin tehokkuusluku e=20.

Tiina Engblom, puh. 040 556 5552, tiina.engblom@op.fi

1 045 m²

Kohdenumero 572395

Okt-tontti



Hintatiedot

Myyntihinta: 29 000,00 €
Maksuehto: Käteinen

Kiinteistö

Maapohjan tyyppi:	Tontti.
Tilan nimi ja rekisterinro:	18:9
Kiinteistötunnus:	853-97-18-9
Kunta/kaupunginosa tai kylä:	Turku/Yli-Maaria
Tontin/pihapiirin kuvaus:	
Lisätiedot rakennuksesta:	
Maapohjan pinta-ala:	1 045 m ²
Maapohjan omistus:	Oma
Vuokrasopimus päättyy:	
Vuokraoikeuden siirto rajoitettu:	
Käyttö-/luovutusrajoitus:	Ei
Tilan jakaminen:	
Vesijohto/käyttövesi:	Ei
Viemäri/jätevesihuolto:	Ei
Lisätietoa vesi- ja viemärijärjestelmästä:	Kunnan vesi- ja viemärijärjestelmään ei ole liitytty. Liittymismaksut tulevat rakennettavan kerrosalan mukaan. Viemärijohto rasitteena, siirtokustannuksista vastaa siirron pyytäjä. Tai mahdollisesti laatia yhteiskäyttösopimus viereisen kiinteistön kanssa.
Jätevesiselvitys tehty:	Ei tarpeen
Kaavoitus ja luvat/lisätietoja antaa:	Asemakaava (sitova tonttijako)/Turun kaupunki.
Lisätietoa kaavoituksesta ja kaavoitustilanteesta:	Asemakaava, sitova tonttijako. AO Erillispientalojen korttelialue.
Kokonaisrakennusoikeus:	209 m ²
Lisätietoa rakennusoikeudesta:	e=0,20
Kiinnitykset:	350 000,00 €
Muut rasitteet ja rasitteet:	Viemärijohto.
Tie perille:	

Muut tiedot

Lisätiedot:



Yhdessä lasten ja nuorten tukena

Teemme jokaisesta asuntokaupasta
Lastenklirikoiden Kummeille 20 € lahjoituksen.



**Tuemme
Kummeja**

OP Koti 

Ota yhteyttä



Tiina Engblom

Myyntineuvottelija

Puhelin 040 556 5552, 040 5565552

tiina.engblom@op.fi

OP Koti Turun Seutu Oy LKV

Brahenkatu 11 G, 20100 TURKU

010 2569 118

Y-tunnus 0911093-5

21.3.2024 12.56