



OP Koti

Keskikesäntie 30
Parainen, Parainen

1 400 m²

Kohdenumero 570611

Okt-tontti



Omakotitontti/Egnahemstomt

Mh. 30 000,00 €

Valoisa tontti etelärinteessä valmiilla ja suositulla Isoniityn omakotialueella lähellä Paraisten palveluja. Rakennusoikeus 230+60 m². Hyvät bussiyhteydet ja päiväkotikin lähellä. Vain 20 minuuttia Kaarinaan ja 30 minuuttia Turkuun. Rakenna unelmasi koti tänne!

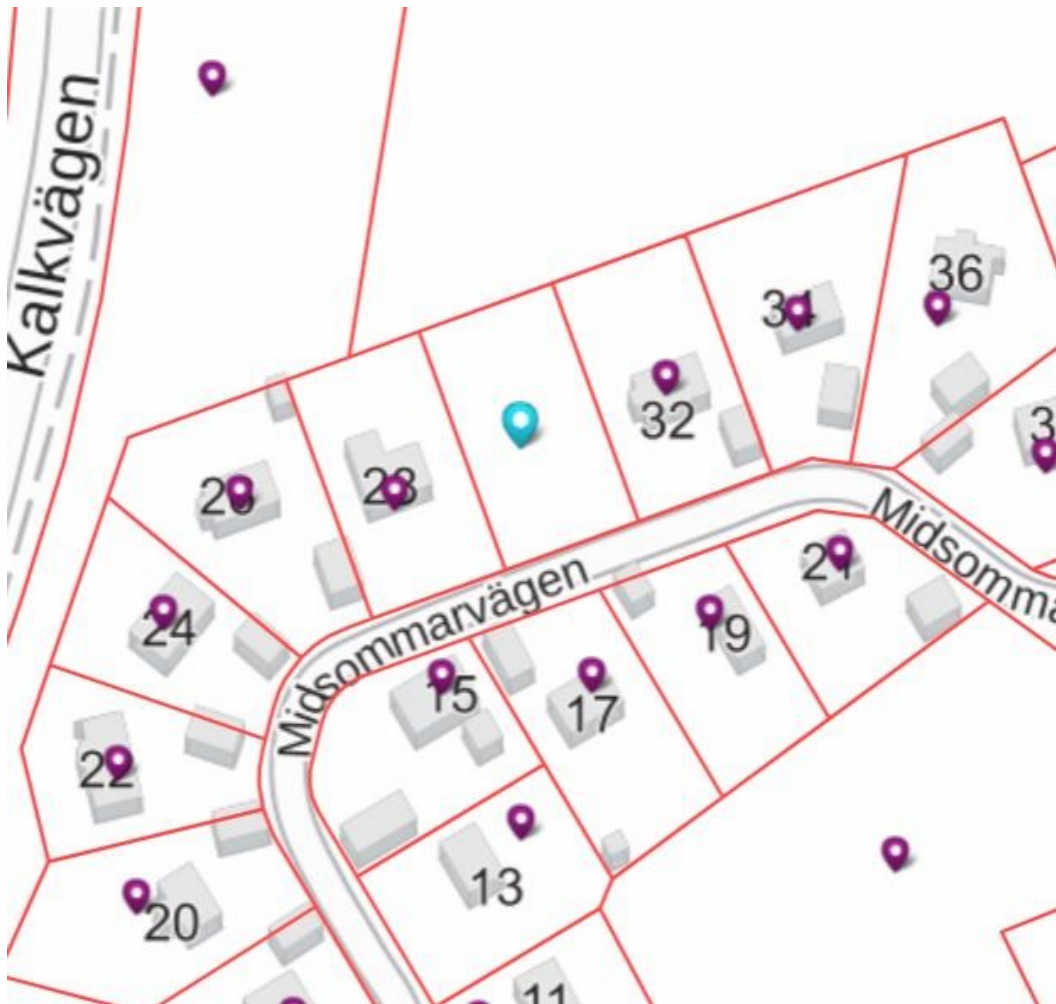
Härlig tomt med bästa söderläge i populärt Storängs bostadsområde nära alla bekvämligheter i Pargas. Byggrätt 230+60 m². Bra bussförbindelser och daghem i närheten. Endast 20 minuter till St Karins och 30 minuter till Åbo. Bygg ditt drömhjem här!

Anne Backman, puh. 040 5953770, anne.backman@op.fi

1 400 m²

Kohdenumero 570611

Okt-tontti



Hintatiedot

Myyntihinta: 30 000,00 €
Maksuehto: Käteinen

Muut maksut

Kiinteistövero: 320€

Kiinteistö

Maapohjan tyyppi:	Tontti.
Tilan nimi ja rekisterinro:	11:13
Kiinteistötunnus:	445-26-11-13
Kunta/kaupunginosa tai kylä:	/Isoniitty
Tontin/pihapiirin kuvaus:	
Lisätiedot rakennuksesta:	
Maapohjan pinta-ala:	1 400 m ²
Maapohjan omistus:	Oma
Vuokrasopimus päättyy:	
Vuokraoikeuden siirto rajoitettu:	
Käyttö-/luovutusrajoitus:	Ei
Tilan jakaminen:	
Vesijohto/käyttövesi:	Ei
Viemäri/jätevesihuolto:	Ei
Lisätietoa vesi- ja viemärijärjestelmästä:	Liittymät rajalla
Jätevesiselvitys tehty:	Ei tarpeen
Sähkö:	Ei
Sähköliittymä siirtyy:	Ei
Kaavoitus ja luvat/lisätietoja antaa:	Asemakaava (sitova tonttijako)/Paraisten kaupunki.
Kokonaisrakennusoikeus:	230 m ²
Lisätietoa rakennusoikeudesta:	A0-24 Erillispientalojen korttelialue. Mikäli asuinrakennuksen päärakennusrunko toteutetaan yksikerroksisena, saa rakennuksen rakennusala olla enintään 100m ² . Muussa tapauksessa on rakennuksen päärakennusrunko varustettava ullakkokerroksella. Katemateriaalina tulee käyttää saumattua peltiä tai kattotiiliä. Autotalin ovia ei saa sijoittaa kadulle päin oleviin julkisivuihin.
Kiinnitykset:	0,00 €
Muut rasitukset ja rasitteet:	
Tie perille:	Kyllä

Muut tiedot

Lisätiedot:	
Lähipalvelut:	Paraisten keskusta 2km.



Yhdessä lasten ja nuorten tukena

Teemme jokaisesta asuntokaupasta
Lastenklินิกoiden Kummeille 20 € lahjoituksen.



**Tuemme
Kummeja**

OP Koti 

Ota yhteyttä



Anne Backman

Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV, KiAT,
Kaupanvahvistaja

Puhelin 040 5953770
anne.backman@op.fi

OP Koti Turun Seutu Oy LKV

Rantatie 20, 21600 PARAINEN

Y-tunnus 0911093-5

19.2.2024 10.10