

Varastotila



Turku

Kohdenumero 663955

Varasto,

Kov. 2017

Energialuokka Ei e-tod.

Mh. 32 249,78 €

Vh. 69 000,00 €

Tiemestarinkatu 8. Heti vapaa varastotila hyvällä sijainnilla aivan Turun Kehätien varressa. Yhtöllä on oma tontti, minkä ansiosta hoitovastike on pieni. Tilassa on hyvä varustelu: lattiakaivo öljynerotuksella ja oma vesimittari, oma sähköpääkeskus, jossa voimavirta ja valovirta, parvi. Teräksisissä nosto-ovissa on moottoroidut ovennostimet, epoksinnoitetussa lattiassa on viemäriveraus altaalle ja wc-istuimelle. Peltiset väliseinät on tiivistetty eli mm. auton pesu on mahdollista. Yhtiössä on kameravalvonta, kiinteistöhuolto ja isännöinti. Piha on asfaltoitu ja valaistu. Tilaa voi käyttää myös autotallina ja harrastetilana.

Yhdessä hyvä tulee.

OP Koti 

Otso Karikoski, puh. 050 522 8081, otso.karikoski@op.fi

• Huoneiston tiedot

| | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Omistusmuoto: | Omistus | |
| Asuinpinta-ala: | | Muut tilat: 40,0 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 40,0 m ² | |
| Lisätietoja pinta-alasta: | | |
| Osakenumerot: | 305-344 (40 kpl) | |
| Kunto: | | |
| Kerros/kerroksia: | | |
| Parveke: | Ei | |
| Terassi: | Ei | |
| Vapautuminen: | Heti | |

• Varusteet

| | |
|-------------------|--|
| Keittiö: | |
| Sauna/kph/wc: | |
| Pintamateriaalit: | Seinä pellitetty ja tiivistetty, lattiassa epoksi-pinnoite |
| Säilytystilat: | |

• Asumiskustannukset

| | | |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| Hoitovastike: | 80,00 €/kk | 2,00 €/osake/kk |
| Rahoitusvastike: | 270,40 €/kk | 6,76 €/osake/kk |
| Yhtiövastike yht: | 350,40 €/kk | 8,76 €/osake/kk |
| Muita kustannuksia: | Oma vesimittari | |

• Hintatiedot

| | | | |
|----------------------|-------------|-----------------------|---------------------------|
| Myyntihinta: | 32 249,78 € | 0,00 €/m ² | |
| Osuus yhtiölainasta: | 36 750,22 € | 0,00 €/m ² | |
| Velaton hinta: | 69 000,00 € | 0,00 €/m ² | |
| Maksuehto: | Käteinen | | Lainaosuus maksettavissa: |

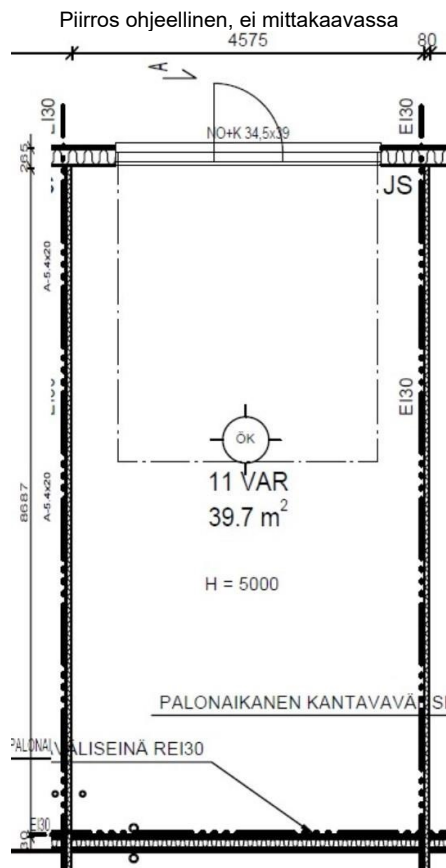
• Muut tiedot

• Luovutusrajoitukset/lunastus

| | |
|---------------------------------------|----|
| Muut käyttö- tai luovutusrajoitukset: | Ei |
|---------------------------------------|----|

• Yhtiön tiedot

| | |
|---|---|
| Nimi: | Kiinteistö Oy Tiemestarin Talliosake |
| Käyttöönottovuosi: | 2017 |
| Rakennusmateriaali: | Puu. |
| Kattotyyppi ja kate: | Harja, pelti. |
| Lämmitysjärjestelmä: | Sähkö. |
| Lämmönjakojärjestelmä: | Sähköpatterilämmitys. |
| Ilmanvaihtojärjestelmä: | |
| Energialuokka: | Ei energiatodistusta. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa. |
| Kiinteistön hoidosta vastaa: | Huoltoyhtiö. |
| Isännöitsijä: | Timo Nurmi p. 044 219 5858 |
| Peruskorjaukset: | |
| Päätetyt remontit: | |
| Muut tiedossa olevat korjaustarpeet: | |
| Muut tiedot taloyhtiön kunnosta: | |
| Tontin pinta-ala: | Tontin omistus: Oma |
| Asuin- ja liikehuoneistot yht. (kpl/m ²): | Asuinhuoneistoja 0 kpl (0,0 m ²) Liikehuoneistoja 0 kpl (0,0 m ²) Muita tiloja 26 kpl (0,0 m ²) |
| Tiedot autopaikoista: | |
| Kaavoitus/lisätietoja antaa: | Asemakaava |
| Lisätietoja: | |



Otso Karikoski
 Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV, Arviointiasiantuntija AKA(a)
OP Koti Turun Seutu Oy LKV
 Brahenkatu 11 G, 20100 TURKU
 Puhelin 050 522 8081, 050 522 8081
 otso.karikoski@op.fi

5.9.2019 13.07

OP Koti Turun Seutu Oy LKV, Y-tunnus 0911093-5

Haluatko pysyä ajan tasalla asuntosasi myynnin aikana?

Tiesitkö, että OP Kodin myyjän palvelusta näet mm. asuntosasi myynti-ilmoituksen katsojamäärät ja voit lukea asuntosasi välittäjän kommentit pidetyistä asuntoesittelyistä.

Vill du ha en uppföljning på vad som händer när du säljer din lägenhet?

Visste du att från OP Koti säljarens tjänst ser du bl.a. din lägenhets besökarstatistik och fastighetsmäklarens kommentarer om visningarna.

Pyydä lisätietoa kiinteistönvälittäjältämme

Mer information får du av våra fastighetsmäklare



Seuraa myynti-ilmoituksen katsojamäärän kehittymistä
Följ besökarstatistiken på din lägenhet



Tarkastele asuntosasi myyntiesitettä
Granska din lägenhets försäljningsbroschyr



Katso myynti-ilmoitukseen valitut valokuvat asunnostasi
Se dina valda försäljningsbilder av lägenheten

