



OP Koti

Jaakkolantie 12-14
Seinäjoki, Keskusta

13,5 m²

Kohdenumero 529194

Autotalli, -



Autohallipaikka ydinkeskustasta!

Sopimuksen mukaan vapautuva autohallipaikka ydinkeskustasta. Tässä puolilämpimässä autohallissa on nykyaikainen ja kätevä kaukosäätimellä avautuva ovi. Autohalliin on juuri valmistunut sähköautojen latausmahdollisuus. Tästä tilava ja haluttu hallipaikka edullisella 14€/kk. hoitovastikkeella.

OP Koti Etelä-Pohjanmaa Oy LKV, puh. 010 254 7110, opkoti.seinajoki@op.fi

Kov. 2015
Mh. 1 898,95 €
Vh. 12 500,00 €
Energialuokka C₂₀₁₃

13,5 m²

Kohdenumero 529194

Autotalli, -

Hintatiedot

Myyntihinta:	1 898,95 €	140,66 €/m ²
Osuus yhtiölainasta:	10 601,05 €	785,26 €/m ²
Velaton hinta:	12 500,00 €	925,93 €/m ²
Maksuehto:	Käteinen	
Lainaosuus maksettavissa:	Kyllä	
Lisätietoa lainaosuudesta:		

Asumiskustannukset

Hoitovastike:	14,00 €/kk
Rahoitusvastike:	58,56 €/kk
Yhtiövastike yhteensä:	72,56 €/kk
Muita kustannuksia:	

Huoneiston tiedot

Omistusmuoto:	Omistus
Asuintilojen pinta-ala:	13,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	13,5 m ²
Pinta-alan tietolähteet:	Isännöitsijätodistuksen mukainen
Lisätietoja pinta-alasta:	Toimeksiantajan käsitys pinta-alasta.
Osakenumerot:	9145-9156 (12 kpl)
Kunto:	
Kerros/kerroksia:	
Parveke:	Ei
Terassi:	Ei
Vapautuminen:	Heti

Varusteet

Keittiö:	
Sauna/kph/wc:	
Pintamateriaalit:	
Säilytystilat:	

Luovutusrajoitukset/lunastus

Lunastusoikeus:	Lunastusoikeus on yhtiöllä Lunastusoikeus on osakkailla.
Muut käyttö- tai luovutusrajoitukset:	Ei

Yhtiön tiedot

Nimi:	As Oy Seinäjoen Jaakkolantie 12-14
Käyttöönottovuosi:	2015
Rakennusmateriaali:	Betoni.
Kattotyyppi ja kate:	
Lämmitysjärjestelmä:	
Lämmönjakojärjestelmä:	
Ilmanvaihtojärjestelmä:	
Energialuokka:	C ₂₀₁₃
Kiinteistön hoidosta vastaa:	
Isännöitsijä:	Fincap kiinteistövarainhoito
Peruskorjaukset:	
Päätetyt remontit:	
Muut tiedossa olevat korjaustarpeet:	
Muut tiedot taloyhtiön kunnosta:	
Tontin pinta-ala:	3 046 m ² Tontin omistus: Oma
Asuin- ja liikehuoneistot yht. (kpl/m ²):	Asuinhuoneistoja 75 kpl (4611,0 m ²) Liikehuoneistoja 0 kpl (0,0 m ²) Muita tiloja 66 kpl (346,0 m ²)
Tiedot autopaikoista:	Autotalleja tai hallipaikkoja 62 kpl, sähköpistokepaikkoja 2 kpl.. Toteutetut autopaikat 68 kpl.
Kaavoitus/lisätietoja antaa:	Asemakaava, Seinäjoen kaupunki
Lisätietoja:	
Tammikuussa 2023 autohalliin on tullut sähköautojen latausmahdollisuus. Latausasema osakkaan hankittava itse omakustanteisesti.	



Asunto myyntiin?

Laadukkaat kuvat, onnistunut markkinointi
ja monipuoliset digitaaliset palvelut.
OP Koti myy asuntosi ammattitaidolla.

Pyydä asunnollesi hinta-arvio ja myyntisuunnitelma
tämän alueen asiantuntijalta!

Ota yhteyttä

OP Koti Etelä-Pohjanmaa Oy
LKV

Seinäjoki

Puhelin 010 254 7110
opkoti.seinajoki@op.fi

Keskuskatu 9, 60100 SEINÄJOKI
010 254 7110

Y-tunnus 1575000-7

8.4.2024 12.52