



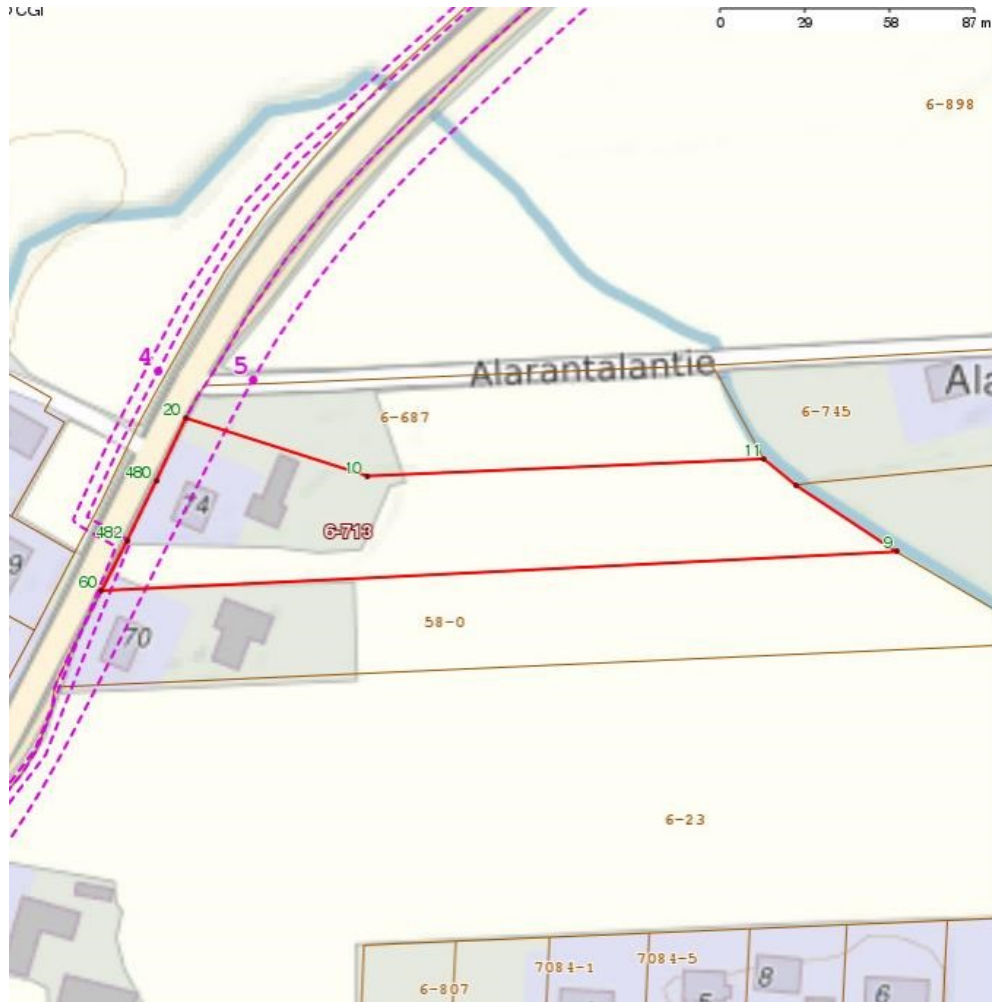
OP Koti

Nurmonjoentie 74  
Seinäjoki, Nurmo

9 110 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 513447

Okt-tontti



## Omakotitalo tontti lähes hehtaarin tila

Mh. 60 000,00 €

Todella tilava tontti tarjolla hyvällä sijainnilla. Myydään lähes hehtaarin määräala, jolla purkukuntoiset rakennukset. Rakentaa voi vastaavaa rakentamista, omakotitalo ja iso ulkorakennus- hevosharrastajan tilaisuus? Vesi- viemäri- ja sähköliittymät on.

OP Koti Etelä-Pohjanmaa Oy LKV, puh. 010 254 7110, opkoti.seinajoki@op.fi

9 110 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 513447

Okt-tontti

### Hintatiedot

**Myyntihinta:** 60 000,00 €  
**Maksuehto:** Käteinen

### Muut maksut

**Lisätiedot:** Nykyinen rakennuskanta ei ole ollut asuttuna vuosiin.

## Kiinteistö

<b>Maapohjan tyyppi:</b>	Määräala. Myydään määräala kiinteistöstä, määräalan alueella purkukuntoiset rakennukset.
<b>Tilan nimi ja rekisterinro:</b>	Määräalan lopullinen pinta-ala selviää lohkomistoimituksessa.
<b>Kiinteistötunnus:</b>	Ylirantala, 743-404-6-713
<b>Kunta/kaupunginosa tai kylä:</b>	
<b>Tontin/pihapiirin kuvaus:</b>	
<b>Lisätiedot rakennuksesta:</b>	
<b>Maapohjan pinta-ala:</b>	9 110 m <sup>2</sup>
<b>Maapohjan omistus:</b>	Oma
<b>Vuokrasopimus päättyy:</b>	
<b>Vuokraoikeuden siirto rajoitettu:</b>	
<b>Käyttö-/luovutusrajoitus:</b>	Ei
<b>Tilan jakaminen:</b>	
<b>Vesijohto/käyttövesi:</b>	Kyllä/kunnan
<b>Viemäri/jätevesihuolto:</b>	Kyllä/kunnan.
<b>Jätevesiselvitys tehty:</b>	Ei
<b>Sähkö:</b>	Kyllä
<b>Sähkölaitteiden siirtyminen:</b>	Kyllä
<b>Kaavoitus ja luvat/lisätietoja antaa:</b>	Yleiskaava/Seinäjoen kaupunki.
<b>Lisätietoja kaavoituksesta ja kaavoitustilanteesta:</b>	Uudisrakentaminen voi olla nykyistä rakennuskantaa vastaavaa.
<b>Lisätietoja rakennusoikeudesta:</b>	
<b>Kiinnitykset:</b>	0,00 €
<b>Muut rasitukset ja rasitteet:</b>	
<b>Ranta:</b>	..
<b>Tie perille:</b>	Kyllä

## Muut tiedot

<b>Lisätiedot:</b>	Tontin lohkomiskulut ostajalle, määräalan koko 9110 m <sup>2</sup> . Sähköisen kaupankäynnin kulut 207 € (sis. kaupanvahvistajan palkkion ja lainhuutomaksun), Perinteisessä kiinteistö kaupassa kaupanvahvistajan kulu 120€ ja lisäksi lainhuutomaksu 144€.
--------------------	--

# Myymässä asuntoa?

Pyydä OP Kodin välittäjä arviokäynnille ja saat hinta-arvion asunnostasi sekä henkilökohtaisen suunnitelman, jonka avulla kodin vaihdosta tulee sujuvaa. Kohdennettu markkinointimme huolehtii asuntosi näkyvyydestä siellä, missä ostajatkin ovat.

Olemme osa luotettavaa OP Ryhmää ja osuuspankin omistaja-asiakkaana saat myös rahanarvoisia etuja OP Kodin palveluista.

Lisätietoa asunnon myyjän palveluista saat välittäjältämme ja osoitteesta [op-koti.fi](https://op-koti.fi).

## Ota yhteyttä

OP Koti Etelä-Pohjanmaa Oy  
LKV

Seinäjoki

Puhelin 010 254 7110  
[opkoti.seinajoki@op.fi](mailto:opkoti.seinajoki@op.fi)

Keskuskatu 9, 60100 SEINÄJOKI  
010 254 7110

Y-tunnus 1575000-7

26.2.2024 10:53