



Kirkkoahteentie 1
Tammela, Keskusta

31,5 m²

Kohdenumero 688234

Kerrostalo, 1h,kk



Kov. 1969
Vuokra **360,00 €**/kk
Energialuokka D₂₀₀₇

OP Koti Lounaismaa Oy, puh. 010 256 1309,
opkoti.forssa@op.fi

31,5 m²

Kohdenumero 688234

Kerrostalo, 1h,kk

Vuokrausehdot

Vuokra-aika:	Toistaiseksi voimassa, irtisanomisajan alkamiskohta aikaisintaan 11 kk vuokrasuhteen alusta.
Vuokravakuus:	720,00 €
Vuokran määrä:	360,00 €/kk
Muut kulut:	Sähkö, vesi mittari, vesiennakko 27,5 e/hlö/kk
Erityisiä ehtoja:	Ei tupakointia, laaja koti/vastuuvakuutus

Huoneiston tiedot

Asuintilojen pinta-ala:	31,5 m ²	
Kunto:	Hyvä	
Kerros/kerroksia:	2/4	Hissi: Ei
Parveke:	On	
Vapautuminen:	1.10.2020 mennessä	

Varusteet

Keittiö:	Jääkaappi, sähköliesi, kaapistot.
Sauna/kph/wc:	Suihku, peilit, pesukoneliitäntä. Kylpyhuoneremontti 2013.
Pintamateriaalit:	huoneisto: maali, tapetti, muovimatto (uusittu 2013).

Taloyhtiön tiedot

Nimi:	Asunto Oy Tammelan-Rinne
Käyttöönottovuosi:	1969
Isännöitsijä:	OP Koti Lounaismaa Oy
Taloyhtiössä on:	Sauna, talopesula, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, väestösuoja
Energialuokka:	D ²⁰⁰⁷
Peruskorjaukset:	SUORITETUT PERUSKORJAUKSET: 1999: Patteriventtiilien vaihto. 2000: Siivousparvekkeiden korjaus. 2001: Peltikaton maalaus, rännien korjaukset. 2003-2004: Vesikatteen uusinta liikesiipeen. 2004: Antenniverkoston uusinta. 2005: Lukituksen uusinta, etupihan sadevesikaivojen uusinta, takapihan parkkipaikkojen asfaltointi ja lämmitystolppien teko. 2007: Käyttövesiputkiston uusiminen, huoneistokohtaiset vesimittarit. 2009: Julkisivun kuntotutkimus. 2010: Viemäreiden pesu ja kuvaus, liikesiiven sisäpuolinen pintaremontti, liikesiiven sadevesi- ja salaojien korjaus, liiketilan patteriverkoston uusiminen, Kirkkoahteentien puoleisten ikkunoiden huoltomaalaus ja eteläpäädyn tiilijulkisivun uusinta. 2011: Maalämpöpöjärjestelmän rakentaminen. 2013: Jätepisteen uusiminen. 2014: Peltikaton maalaus, rännien korjaukset. 2016: Valurautaviemäreiden pinnoitus.
Päätetyt remontit: Muut tiedossa olevat korjaustarpeet:	.
Lisätiedot:	Kunnossapitotarveselvitys 2018-2022: Ikkunoiden uusiminen 2022. Julkisivujen kunnostus 2022-2026.

Myymässä asuntoa?

Pyydä OP Kodin välittäjä arviokäynnille ja saat hinta-arvion asunnostasi sekä henkilökohtaisen suunnitelman, jonka avulla kodin vaihdosta tulee sujuvaa. Kohdennettu markkinointimme huolehtii asuntosi näkyvyydestä siellä, missä ostajatkin ovat.

Olemme osa luotettavaa OP Ryhmää ja osuuspankin omistaja-asiakkaana saat myös rahanarvoisia etuja OP Kodin palveluista.

Lisätietoa asunnon myyjän palveluista saat välittäjältämme ja osoitteesta op-koti.fi.

OP Koti verkkopalvelun tarjoaa OP Palvelut Oy ja asunnot välittää OP Koti kautta maan.

Lisätiedot ja myynti

OP Koti Lounaismaa Oy

Forssa

Puhelin 010 256 1309
opkoti.forssa@op.fi

Sibeliuksenkatu 3, 30100 FORSSA
010 256 1309

Y-tunnus 0204552-8

1.10.2020 10.49